

An den Bürgermeister
der Gemeinde Kleinzell
3171 Kleinzell, Hauptstraße 33

Kleinzell, am

Ansuchen um Baubewilligung

gemäß § 14 NÖ Bauordnung 2014

Betrifft:

Bauwerber / Name, Anschrift:		
Grundeigentümer / Name, Anschrift:		
Grundstücks-Nr.:	EZ:	KG:

Unter Hinweis auf die angeschlossenen Beilagen beantrage(n) ich (wir) die Baubewilligung gemäß § 14 NÖ Bauordnung 2014 auf obiger Liegenschaft:

- Neu- und Zubau von Gebäuden (Z 1)
.....
- Errichtung von baulichen Anlagen (Z 2)
.....
- Abänderung (Umbau) von Bauwerken (Z 3)
.....
- Aufstellung von Feuerungsanlagen (>400 kW), Blockheizkraftwerken (Z 4)
.....
- Lagerung brennbarer Flüssigkeiten (>1000 l) außerhalb gewerblicher Betriebsanlagen (Z 5)
.....
-
.....
- Veränderung der Höhenlage des Geländes im Bauland / Grünland-Kleingarten (Z 6)
.....
-
.....
- Aufstellung von Windkraftanlagen (Z 7)
.....
- Abbruch von Bauwerken, die an Bauwerke am Nachbargrundstück angebaut sind, wenn Rechte nach § 6 verletzt werden könnten (Z 8)
.....
-
.....
- Die Aufstellung von Maschinen und Geräten in baulicher Verbindung mit Bauwerken, die nicht gewerbliche Betriebsanlagen sind, wenn die Standsicherheit tragender Bauteile, der Brandschutz oder Rechte nach § 6 verletzt werden könnten (Z 9)
.....
-
.....

Mir (uns) sind folgende Punkte bekannt:

- Vor Durchführung eines Bauverfahrens hat der Bauwerber dieses mittels Ansuchen (inkl. vollständiger Beilagen) bei der Baubehörde zeitgerecht zur Beurteilung einzureichen.
- Die angeschlossenen Antragsbeilagen (Einreichpläne, Baubeschreibung, Energieausweis, sowie die ergänzenden Berechnungen) sind vom Verfasser derselben zu unterfertigen.
- Innerhalb von 8 Wochen, ab Eingang des Bauansuchens, können seitens der Baubehörde eventuelle Ergänzungen der Antragsbeilagen eingefordert werden.
- Innerhalb von 3 Monaten, ab Eingang der vollständigen Antragsunterlagen, muss über das Ansuchen seitens der Baubehörde entschieden werden.
- Mit den geplanten Arbeiten darf erst nach Rechtskraft des Bewilligungsbescheides begonnen werden.

Grundeigentümer / Miteigentümer

Bauwerber

.....
(Unterschrift)

.....
(Unterschrift)

Beilagen:

Bauplan inkl. Lageplan (3-fach)
Baubeschreibung (3-fach)
Statische Berechnung (3-fach)
Energieausweis / bei Wohn- und Aufenthaltsräumen (3-fach)
Vollmacht / Erklärungen
Zustimmung des/der Grundeigentümer/Miteigentümer

Nichtzutreffendes streichen!